

Số: 376 /BC-UBND

Khánh Hòa, ngày 05 tháng 11 năm 2024

BÁO CÁO

Tiếp thu giải trình Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế- Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh về Đề án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa

Theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh tại Báo cáo thẩm tra số 205/BC-BKTNS ngày 04/11/2024 về dự thảo nghị quyết thông qua Đề án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng; UBND tỉnh báo cáo, giải trình Hội đồng nhân dân tỉnh một số nội dung liên quan đến Đề án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng như sau:

I. Căn cứ pháp lý trình HĐND tỉnh xem xét, thông qua đề án quy hoạch

1. Căn cứ xác định UBND tỉnh là cơ quan tổ chức lập đề án quy hoạch phân khu xây dựng:

- Căn cứ Điều 24 Luật Xây dựng 2014 được sửa đổi bởi khoản 7 Điều 28 Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch 2018 quy định về trách nhiệm lập quy hoạch xây dựng khu chức năng, tại khoản 2 quy định: “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh tổ chức lập nhiệm vụ, đề án quy hoạch chung xây dựng khu chức năng và nhiệm vụ, đề án quy hoạch phân khu xây dựng khu chức năng, trừ quy hoạch quy định tại khoản 1¹ Điều này.”

Ngoài ra, theo Quyết định số 234/QĐ-TTg ngày 18/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa; tại điểm b khoản 2 Điều 2 có nêu rõ trách nhiệm của UBND tỉnh Khánh Hòa: “...tổ chức lập và phê duyệt quy hoạch phân khu xây dựng khu công nghiệp Dốc Đá Trắng theo quy định của pháp luật về xây dựng.”

Khu công nghiệp là một trong các khu chức năng, với quy định nêu trên theo Luật Xây dựng, trách nhiệm tổ chức lập đề án quy hoạch phân khu xây dựng khu công nghiệp là của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

- Theo Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ quy định về quản lý Khu công nghiệp và Khu kinh tế:

¹ 1. Bộ Xây dựng tổ chức lập nhiệm vụ và đề án quy hoạch chung xây dựng khu chức năng do Thủ tướng Chính phủ giao, bảo đảm nguyên tắc một khu chức năng chỉ lập một quy hoạch. Đối với khu du lịch cấp quốc gia, việc lập quy hoạch do Thủ tướng Chính phủ phân công.

+ Tại khoản 1 Điều 7 quy định: “ 1. Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp gồm: quy hoạch chung xây dựng khu công nghiệp, quy hoạch phân khu xây dựng khu công nghiệp và quy hoạch chi tiết xây dựng khu công nghiệp (nếu cần). Quy hoạch xây dựng khu công nghiệp được lập, thẩm định và phê duyệt theo quy định của pháp luật về xây dựng và **quy định tại Nghị định này.** ”

+ Tại khoản 3 Điều 7 quy định: “3. Căn cứ phương án phát triển hệ thống khu công nghiệp trong quy hoạch tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh tổ chức lập và phê duyệt nhiệm vụ, đồ án quy hoạch chung xây dựng, **quy hoạch phân khu xây dựng khu công nghiệp theo quy định của pháp luật về xây dựng.** ”

+ Tại khoản 8 Điều 7 quy định: “8. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giao nhà đầu tư đã được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp tổ chức lập quy hoạch phân khu xây dựng khu công nghiệp (nếu cần) tại khu vực đã có quy hoạch chung xây dựng khu công nghiệp.”

Căn cứ theo các nội dung quy định nêu trên, UBND tỉnh đã có Công văn số 4226/UBND-XĐNĐ ngày 23/4/2024 về việc lập Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng; theo đó, cho phép Công ty Cổ phần Phát triển KCN Viglacera Yên Mỹ tổ chức lập đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa theo quy định tại khoản 8 Điều 7 Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ.

Trên cơ sở các quy định tại Luật Xây dựng và Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ nêu trên, có thể xác định: UBND tỉnh là cơ quan chức năng lập quy hoạch đối với đồ án quy hoạch phân khu xây dựng khu chức năng, cụ thể là quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng; Nhà đầu tư (đã được lựa chọn thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp) triển khai lập quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng là để thực hiện theo sự cho phép của cơ quan tổ chức lập quy hoạch là UBND tỉnh.

2. Căn cứ trình HĐND tỉnh quyết định trước khi UBND phê duyệt đối với đồ án quy hoạch phân khu xây dựng:

Theo khoản 4 Điều 34 Luật Xây dựng quy định: “Ủy ban nhân dân các cấp tổ chức lập quy hoạch xây dựng có trách nhiệm trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định trước khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, phê duyệt”. Do đó, UBND tỉnh báo cáo HĐND tỉnh xem xét, quyết định hồ sơ đồ án quy hoạch trước khi UBND phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng theo đúng quy định của pháp luật.

II. Về nội dung quy hoạch:

1. Đối với ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách: “Theo Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050, Khu kinh tế Vân Phong được xác định có 19 phân khu chức năng, trong đó không có phân khu Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa”; UBND tỉnh giải trình như sau:

- Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong có nêu 19 phân khu chức năng là để phân vùng chức năng, triển khai thực hiện quy hoạch chung. Tại Khoản 1 Điều 2 của Quyết định nêu trên có giao UBND tỉnh Khánh Hòa: “ ... triển khai thực hiện các quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết, thiết kế đô thị...”. Như vậy Quyết định nêu trên không nêu rõ 19 khu chức năng phải tương ứng với 19 đồ án quy hoạch phân khu. Ngoài ra, tại quy định quản lý Quy hoạch chung Khu kinh tế Vân Phong được duyệt kèm theo Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 có nêu rõ quy định về việc lập các đồ án quy hoạch phân khu trên địa bàn Khu kinh tế Vân Phong như sau: “Đối với các QHPK có ranh giới được lập không trùng với ranh giới của phân khu được xác định trong QHC, Nhiệm vụ QHPK phải nêu luận cứ, cơ sở và xác định chi tiêu quy hoạch cụ thể cần phải tuân thủ, phù hợp với các chi tiêu đã được lập cho từng khu vực đã xác định trong QHC đã được phê duyệt”. Mặt khác, Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng cũng là một khu chức năng và Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng cũng là quy hoạch cùng cấp với Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp, đô thị dịch vụ Vạn Hưng (Phân khu 13).

- Để đảm bảo tiến độ của Dự án Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng theo Nghị quyết số 05-NQ/TU ngày 11/01/2021 của Tỉnh ủy Khánh Hòa Nghị quyết Hội nghị lần thứ ba Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XVIII về phát triển Khu kinh tế Vân Phong giai đoạn 2021 – 2025, UBND tỉnh đã có Công văn số 4226/UBND-XDND ngày 23/4/2024 về việc lập Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng; theo đó, cho phép Công ty Cổ phần Phát triển KCN Viglacera Yên Mỹ tổ chức lập đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng. Ngoài ra, HĐND tỉnh đã thông qua nhiệm vụ quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp, đô thị dịch vụ Vạn Hưng (Phân khu 13) tại Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 và UBND tỉnh đã phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch phân khu nêu trên tại Quyết định số 2058/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 với diện tích Phân khu 13 đã được trừ đi diện tích dự án Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng.

2. Đối với ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách: “ Tại Công văn số 5454/BXD-QHKT ngày 24/9/2024, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau: “Theo QHC 298, khu vực lập quy hoạch có bố trí kênh nước phía Đông và phía Nam, tuy nhiên Đồ án quy hoạch không còn kênh này, đề nghị rà soát, làm rõ về nội dung này. Phương án quy hoạch hạ tầng kỹ thuật của Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng cần khớp nối đồng bộ, thống nhất với hệ thống hạ tầng kỹ thuật được xác định trong Quy hoạch 298 đã được phê duyệt và các quy hoạch xây dựng khác có liên quan, đảm bảo yêu cầu về bảo vệ môi trường và hiệu quả trong khai thác, vận hành sử dụng trong khu công nghiệp”; UBND tỉnh giải trình như sau:

- Tại báo cáo giải trình tiếp thu của Nhà đầu tư (đơn vị lập quy hoạch) và đơn vị tư vấn có nêu:

+ Đơn vị tư vấn đã nghiên cứu QHC 298, khảo sát địa hình, đánh giá như sau:

- Vị trí đầu tuyến kênh giáp QL1 là khu vực đồi núi cao, không thể đón nước từ phía Tây QL1 sang.

- Khu vực phía Tây QL1 thoát nước mưa về khu vực đất nông nghiệp và suối Tre cách KCN Dốc Đá Trắng khoảng 1 km về phía Nam. Hệ thống kênh này chỉ bao quanh phía Nam và phía Đông KCN chỉ đáp ứng thoát nước mưa cho KCN Dốc Đá Trắng.

Vì vậy, đơn vị tư vấn đề xuất giải pháp thay thế hệ thống mương này bằng hệ thống thoát nước của KCN.”

- Theo Quy hoạch chung Khu kinh tế Vân Phong, bản đồ quy hoạch sử dụng đất có thể hiện loại đất với ký hiệu sông, suối, kênh, rạch ở các vị trí phía Đông và phía Nam của dự án và không kết nối với bất kỳ kênh mương hiện trạng nào. Hiện trạng thực tế cũng không có mương nước này. Tại Bản đồ định hướng chuẩn bị kỹ thuật của Quy hoạch chung không có hệ thống mương nước, chỉ thể hiện các hệ thống đường ống thoát nước mưa với đường kính khác nhau tại khu vực Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng kết nối các khu vực xung quanh đổ ra biển. Do đó, hệ thống thoát nước mưa theo Đồ án quy hoạch phân khu KCN Dốc Đá Trắng trình duyệt phù hợp với Quy hoạch chung Khu kinh tế Vân Phong (QH 298).

3. Đối với ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách: “Do hồ sơ không đính kèm các phiếu lấy ý kiến của người dân nên Ban Kinh tế - Ngân sách không xem xét, UBND tỉnh chịu trách nhiệm về tính chính xác của việc tổng hợp ý kiến cộng đồng dân cư.”; UBND tỉnh giải trình như sau:

- Hồ sơ trình thông qua HĐND tỉnh (kèm theo Báo cáo này) đã bổ sung các phiếu lấy ý kiến cộng đồng dân cư của người dân tại 02 địa phương lấy ý kiến theo quy định.

4. Đối với ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách: “Phương án xử lý nước thải, xả thải ra môi trường của Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng”; UBND tỉnh giải trình như sau:

- Theo báo cáo giải trình của nhà đầu tư: “ - Chất lượng nước thải xả ra môi trường đạt chất lượng tiêu chuẩn được Bộ Tài nguyên Môi trường cấp phép.

- Vị trí điểm xả thải trong đồ án định hướng xả ra bể trữ nước trong lô HT.02 dự án và được tận dụng làm nước tưới cây xanh, nước rửa đường trong khuôn viên dự án và một phần xả ra mương hiện trạng phía Nam dự án chảy ra biển.”

- Nội dung về phương án xử lý nước thải, xả thải ra môi trường của quy hoạch phân khu đã được lấy ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường và được thông qua Hội đồng thẩm định. Thủ tục thẩm định đánh giá tác động môi trường sẽ được thực hiện tại Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

5. Đối với ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách: “Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa do UBND tỉnh phê duyệt cần bảo đảm phù hợp, thống nhất với định hướng Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 29/3/2023, Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn

đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 và các quy hoạch ngành, lĩnh vực có liên quan trên địa bàn đã được cấp thẩm quyền phê duyệt; đồng thời, bảo đảm tuân thủ các quy định pháp luật về quy hoạch xây dựng, đất đai, xây dựng, quản lý khu công nghiệp, nhà ở, lâm nghiệp, môi trường biển và hải đảo, di sản văn hóa, bảo vệ môi trường...”; UBND tỉnh giải trình như sau:

- Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng đã hoàn chỉnh, tiếp thu các ý kiến của Bộ Xây dựng, các sở, ban, ngành, địa phương và đã thông qua Hội đồng thẩm định; đảm bảo tuân thủ các quy hoạch và quy định có liên quan; đủ điều kiện để trình HĐND tỉnh thông qua trước khi UBND tỉnh phê duyệt.

III. Về dự thảo nghị quyết:

UBND tỉnh đã bổ sung, hoàn thiện dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh thông qua các nội dung cơ bản của Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng kèm theo Báo cáo này.

UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh thông qua Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo theo quy định./.

(Đính kèm dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh và tài liệu liên quan)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban KTNS HĐND tỉnh;
- BQL KKT Vân Phong;
- CN KCN Dốc Đá Trắng;
- Lưu: VT, TV, TP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Tấn Tuấn

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /NQ-HĐND

Khánh Hòa, ngày tháng 11 năm 2024

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000)
Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA KHÓA VII, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2022/NĐ-CP ngày 28/5/2022 của Chính phủ Quy định về quản lý Khu công nghiệp và Khu kinh tế;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 29 tháng 3 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27 tháng 3 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 234/QĐ-TTg ngày 18/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc Phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa;

Xét Tờ trình số 12129/TTr-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 205/BC-KTNS ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; tiếp thu, giải trình của Ủy

ban nhân dân tỉnh tại Báo cáo số/BC-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2024 và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng, tỉnh Khánh Hòa với các nội dung cơ bản như sau:

1. Phạm vi, ranh giới và diện tích lập quy hoạch

- Phạm vi: Vị trí lập Đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Dốc Đá Trắng thuộc xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh và xã Ninh Thọ, thị xã Ninh Hòa. Ranh giới lập quy hoạch được xác định như sau:

+ Phía Bắc: Giáp đường đất (đường vào Trung tâm nuôi trồng thủy sản 3).

+ Phía Nam: Giáp núi Đại Hàn, đường đất dân sinh, khu đất nông nghiệp thuộc xã Ninh Thọ.

+ Phía Đông: Giáp đất ao địa, núi Hòn Dải, Hòn Một, Khu đô thị Đông Bắc Ninh Hòa.

+ Phía Tây: Giáp đường gom (Theo quy hoạch), Quốc lộ 1.

- Diện tích: 287,39 ha. Trong đó:

+ Xã Vạn Hưng, huyện Vạn Ninh: 242,41 ha

+ Xã Ninh Thọ, thị xã Ninh Hòa: 44,98 ha

2. Tính chất khu vực lập quy hoạch:

Là khu sản xuất công nghiệp tập trung với các ngành nghề thuộc lĩnh vực: cơ khí lắp ráp, vật liệu xây dựng, chế tạo điện tử, sản phẩm công nghệ cao, dệt may, chế biến thực phẩm, thủ công mỹ nghệ và một số ngành nghề công nghiệp khác.

3. Mục tiêu quy hoạch:

- Cụ thể hóa Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

- Hình thành Khu công nghiệp tập trung có quy mô lớn, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của huyện Vạn Ninh và thị xã Ninh Hòa, gắn với các công trình hạ tầng khung và phát triển đô thị - dịch vụ đồng bộ trong Khu kinh tế Vân Phong.

- Thu hút các nhà đầu tư tập trung phát triển các lĩnh vực: cơ khí lắp ráp, vật liệu xây dựng, chế tạo điện tử, sản phẩm công nghệ cao, dệt may, chế biến thực phẩm, thủ công mỹ nghệ và một số ngành nghề công nghiệp khác có công nghệ tiên tiến, khuyến khích các công nghệ thân thiện môi trường.

- Làm cơ sở để lập hồ sơ dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp, quản lý xây dựng và kiểm soát phát triển theo quy hoạch được duyệt.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này; tiếp tục hoàn thiện nội dung Đồ án Quy hoạch và phê duyệt theo thẩm quyền, bảo đảm tuân thủ các quy định pháp luật liên quan, bảo đảm phù hợp, thống nhất với định hướng Quy hoạch tỉnh Khánh Hòa thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 318/QĐ-TTg ngày 29/3/2023, Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong, tỉnh Khánh Hòa đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023 và các quy hoạch ngành, lĩnh vực có liên quan trên địa bàn đã được cấp thẩm quyền phê duyệt.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa khóa VII, nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ họp chuyên đề thông qua ngày tháng 11 năm 2024./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Xây dựng
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh, Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy;
- ĐUK các cơ quan tỉnh, ĐUK doanh nghiệp tỉnh;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, TH.

CHỦ TỊCH

